Faq. 1

in relazione alla gara indicata a margine siamo a richiedere:

- Attuale gestore

- Prezzi attuali di gestione

- Elenco dell'attuale organico, specificando:

• Nr operatori

• Mansioni

• Livello

• Monte ore settimanale

• Scatti di anzianità

• Tipo contratto (indeterminato, determinato, interinale, ecc)

• Contratto applicato per ogni figura

- In relazione al costo della manodopera indicato nella lettera di invito pari a Euro 28.000,00 si chiede come lo stesso sia stato determinato, a quali figure operative faccia riferimento, indicando se annuale o biennale, la tabella di riferimento del CCNL ed il numero puntuale delle settimane di lavoro considerate per ogni figura.

- L'importo presunto relativo alle spese contrattuali in capo all'aggiudicatario.

- Si richiede di indicare gli indirizzi della scuola dell'Infanzia

- Si chiede se le attrezzature riportate nello specifico allegato siano tutte di proprietà del Comune

- Si chiede di confermare che la tassa rifiuti resti in carico all'Ente

- In relazione alle utenze da volturare, Si chiede di voler pubblicare i kwh elettrici, mc di gas e mc di acqua consumati nell'ultimo triennio e di indicare l'importo corrisposto nell'ultimo triennio relativo al 75% delle spese di manutenzione e di energia elettrica dell'ascensore

RISPOSTA FAQ:1

L'attuale gestore è l'impresa individuale Bergero Sergio composta da tre addetti:

Titolare, sorella (coadiuvante semplice) un dipendente con contratto di apprendistato di 30 ore settimanale

Il costo della manodopera è calcolato con esclusivo riferimento al servizio mense.

Consumi:
2023 Gas 1100+1200 smc(doppia utenza) - EE 17300 kwh

Acqua mc. N. 267

2024 Gas 900+1150 smc - EE 18150 kwh
Acqua mc 272
2025 Gas 900+1120 smc - EE 19000 kwh

Acqua mc 228

Acquedotto ultime tre bollette annuali:

2022= €537,00

2023= € 677,15

2024 = € 680,00

La TARI è a carico del gestore e per l'anno 2025 è stata pari ad € 732,00.

Le attrezzature riportate nell'elenco sono di proprietà comunale.

La scuola dell'infanzia si trova in Via Varisella,32. A circa 600/700 mt. dal Centro Servizi.

Le spese contrattuali ammonteranno a circa €800.

Le spese dell'ascensore da suddividere tra Comune (25%) e gestore (75%) nell'ultimo trienno sono state pari a :

2023: €2726,30

2024: €3.446,72

2025:€ 2.639,34.