COMUNE DI VALLO TORINESE
VIA FIANO N. 19 – 10070 VALLO TORINESE (TO)
STAZIONE APPALTANTE
Tel. 0119249202 – Fax 0119249088
Mail: comune@comune.vallotorinese.to.it – Indirizzo PEC vallo.torinese@cert.ruparpiemonte.it;

AGLI OPERATORI ECONOMICI
INVITATI ALLA PROCEDURA
In indirizzo PEC

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 comma 2 lettera B D.LGS. 50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL "CENTRO SERVIZI COMUNALE" SITO IN VALLO TORINESE VIA FIANO 2, CON CESSIONE DEI LOCALI IN COMODATO D'USO - CODICE CIG **7907670FB4.**

Con la presente si invita codesta spett. le ditta a presentare offerta per l'eventuale affidamento di cui in oggetto, secondo le diposizioni contenute nella presente lettera di invito e nel disciplinare di gara allegato.

DATI GENERALI:

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice
1. ENTE APPALTANTE: Comune di Vallo Torinese (TO) , Via Fiano, 19 – Tel 011.9249202 – fax 011.9249088 - Indirizzo internet: http://www.comune.vallotorinese.to.it/ Indirizzo mail: comune@comune.vallotorinese.to.it – Indirizzo PEC vallo.torinese@cert.ruparpiemonte.it;

Sezione II: Oggetto dell'appalto
II.1) Descrizione: **GESTIONE DEL "CENTRO SERVIZI COMUNALE**
II.1.1) Denominazione conferita al contratto: Gestione del "Centro Servizi Comunale" sito in Vallo Torinese via Fiano 2, con cessione dei locali in comodato d'uso.
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o esecuzione: Esecuzione e gestione di servizi. L'appalto viene attivato per il Comune di Vallo Torinese.
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: L'appalto ha per oggetto la gestione generale del Centro Servizi Comunale con annesso campo da bocce e il servizio di mensa scolastica, mensa insegnanti e mensa dipendenti comunali da svolgersi nei locali dello stesso Centro Servizi, dati in comodato d'uso esclusivo all'appaltatore. Negli stessi locali ed aree di pertinenza saranno svolti, oltre ai servizi convenzionati, gli altri servizi di bar, ristorazione e campo bocce, gestiti direttamente dall'appaltatore, con diritto ai relativi ricavi e per i quali non è dovuto all'Ente alcun canone. Per la dettagliata descrizione delle attività si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto.
II.1.6) Vocabolario Comune per gli Appalti (CPV): CPV: 55410000-7 Servizi di gestione bar
II.2.1) Prezzi unitari posti a base di gara:

Importo complessivo presunto € 75.000 per tre anni ripetibile per pari durata per un importo complessivo di € 150.000 di cui per la sicurezza € 1.470,00 per un triennio ed € 2.940,00 in caso di ripetizione oltre IVA**.**

L'importo su indicato riguarda il volume d'affari relativo alla gestione del Centro Servizi comprensivo della refezione scolastica.

A base d'asta verrà posto il solo prezzo relativo al servizio di refezione scolastica che deve essere garantita dalla gestione del bar, ristorante, depurato del canone di locazione stimato in € 6.000,00 annuali

Prezzo unitario posto a base di gara:

- PASTO €/cad 4,60 di cui per la manodopera sempre soggetta a ribasso € 2,80 ed €/cad 0,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 4,60 oltre IVA;

L'appalto ha come attività prevalente la Concessione delle attività da svolgere nel Centro Servizi Comunale. Pertanto l'affidamento avverrà per punti 90/100 per attività migliorativa della gestione del Centro mentre i restanti punti 10/100 verranno assegnati sull'offerta economica relativa alla refezione scolastica.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico
III.1) Condizioni relative all'appalto
III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: vedi disciplinare di gara;
III.1.2) Principali modalità di finanziamento: vedi disciplinare di gara;
III.2. Condizioni di partecipazione:
III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 45 del dlgs 50/2016, in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del dlgs 50/2016. Ulteriori indicazioni sulle condizioni di partecipazione sono dettagliate nel disciplinare e relativi allegati.
III.2.2) Capacità economica e finanziaria - prove richieste: Vedi disciplinare di gara**.**
III.2.3) Capacità tecnica - prove richieste: I concorrenti dovranno produrre la documentazione attestante il possesso dei requisiti previsti nel disciplinare di gara nelle misure e con le modalità previste dal DdG e relativi allegati;

Sezione IV: Procedura
IV.1) Tipo di procedura: negoziata senza previa pubblicazione di bando – art. 36, comma 2, lett. b) del D. LGS. 50/2016;
IV.2) Criteri di aggiudicazione
IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: **offerta economicamente più vantaggiosa** art. 95, comma 3,lettera a) del D. LGS. 50/2016.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo
IV.3.4) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte: le offerte dovranno pervenire tramite piattaforma informatica TRASPARE raggiungibile con il link https://unionemontanavlcc.traspare.com entro le ore 12:00 del giorno **18.06.2019.**
IV.3.6) Lingua utilizzabile da parte dei candidati: le dichiarazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta dovranno essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata.
IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: 18.06.2019 ore 18:00 I° seduta presso la sede Comune di Vallo Torinese, Via Fiano, 19.

Sezione VI: Altre informazioni
VI.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO? Si.
VI.3) LA CONCESSIONE È CONNESSA AD UN PROGETTO/PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE? No.
VI.4) INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI:
a) la gara si svolgerà anche in presenza di un solo candidato qualificato;
b) non è stata pubblicata informazione preliminare, ma pubblicato avviso esplorativo;
c) il disciplinare, contenente le norme integrative della presente lettera di invito, riguardo le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta e i modelli da presentare a corredo della stessa, vengono trasmessi alla ditta partecipante unitamente alla presente;

Il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO è la D.ssa Concetta Chisari

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(D.ssa. Concetta Chisari)