COMUNE DI VALLO TORINESE
VIA FIANO N. 19 – 10070 VALLO TORINESE (TO)
STAZIONE APPALTANTE
Tel. 0119249202 – Fax 0119249088
Mail: comune@comune.vallotorinese.to.it – Indirizzo PEC vallo.torinese@cert.ruparpiemonte.it;

AVVISO ESPLORATIVO
PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
A PRESENTARE OFFERTA

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 comma 2 lettera B D.LGS. 50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN GESTIONE DEL "CENTRO SERVIZI COMUNALE E MENSE SCOLASTICHE, CON CESSIONE LOCALI IN COMODATO D'USO " SITO IN VALLO TORINESE VIA FIANO 2 - CODICE CIG 7907670FB4

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
RENDE NOTO

Che il Comune di Vallo Torinese, intende espletare una indagine di mercato finalizzata ad individuare imprese per la partecipazione alla procedura negoziata per la GESTIONE DEL "CENTRO SERVIZI COMUNALE", nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza sanciti dal Codice degli Appalti, approvato con D. LGS. 50/2016 e s.m.i..

STAZIONE APPALTANTE
ENTE APPALTANTE DESTINATARIO DEL SERVIZIO: Comune di Vallo Torinese (TO) , Via Fiano, 19 – Tel Tel. 0119249202 – Fax 0119249088
- Indirizzo internet: http://www.comune.vallotorinese.to.it/ Indirizzo mail: comune@comune.vallotorinese.to.it – Indirizzo PEC vallo.torinese@cert.ruparpiemonte.it;

OGGETTO DELL'APPALTO
Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:
GESTIONE DEL "CENTRO SERVIZI COMUNALE
Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Appalto per la Concessione in gestione del Centro Servizi Comunale sito in Via Fiano, 2 – Vallo Torinese con gestione dei locali bar/ristorante e refezione scolastica .
Finanziamento: Comunale.
Breve descrizione dell'appalto: L'appalto ha per oggetto la gestione generale del Centro Servizi Comunale con annesso campo da bocce e il servizio di mensa scolastica, mensa insegnanti e mensa dipendenti comunali da svolgersi nei locali dello stesso Centro Servizi, dati in comodato d'uso esclusivo all'appaltatore. Negli stessi locali ed aree di pertinenza saranno svolti, oltre ai servizi convenzionati, gli altri servizi di bar, ristorazione e campo bocce, gestiti direttamente dall'appaltatore, con diritto ai relativi ricavi e per i quali non è dovuto all'Ente alcun canone. Per la dettagliata descrizione delle attività si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto.

CPV (Vocabolario comune per gli appalti): 55410000-7 Servizi di gestione bar
Quantitativo - entità totale:

Importo complessivo presunto € 75.000 per tre anni ripetibile per pari durata per un importo complessivo di € 150.000 di cui per la sicurezza € 1.470,00 per un triennio ed €2.940,00 in caso di ripetizione oltre IVA.
L'importo su indicato riguarda il volume d'affari relativo alla gestione del Centro Servizi comprensivo della refezione scolastica.

A base d'asta verrà posto il solo prezzo relativo al servizio di refezione scolastica depurato del canone di locazione stimato in € 6.000,00 annuali

Prezzo unitario posto a base di gara:

- **PASTO** €/cad 4,60 di cui per la manodopera sempre soggetta a ribasso € 2,80 ed €/cad 0,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di €4,60 oltre IVA;

L'appalto ha come attività prevalente la Concessione delle attività da svolgere nel Centro Servizi Comunale. Pertanto l'affidamento avverrà per punti 90/100 per attività migliorativa della gestione del Centro mentre i restanti punti 10/100 verranno assegnati sull'offerta economica relativa alla refezione scolastica.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, D. LGS. 50/2016 e s.m.i.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE
Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.LGS. 50/2016 e s.m.i.
Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.LGS. 50/2016 e s.m.i.
Requisiti di capacità economica e finanziaria:
a) possesso di idonee referenze bancarie rilasciate da almeno un primario Istituto di credito attestante la capacità economica e finanziaria in relazione ai servizi oggetto dell'appalto (i concorrenti dovranno presentare in gara le attestazioni rilasciate da almeno un primario Istituto di credito; la data di rilascio di tali referenze non potrà essere antecedente la data della lettera di invito)
Requisiti di capacità tecnica – professionale:
In considerazione della particolare natura del servizio, devono essere assicurate particolari garanzie di affidabilità ed esperienza specifica da parte degli operatori coinvolti, pertanto si richiede:

a) di aver svolto, anche saltuariamente, negli ultimi tre anni attività di ristorazione collettiva
b) di essere in possesso dei requisiti tecnici per la somministrazione di alimenti e bevande di cui all'art. 5 della L.R. 38/2006.
c) Di essere iscritta alla C.C.I.A.A. per attività di ristorazione

Nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di impresa (R.T.I.) i requisiti sopra indicati dovranno essere così posseduti, pena l'esclusione dalla gara:

- **Requisiti generali**: dovranno essere posseduti da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento
- **Requisiti di capacità economica e finanziaria**:
  - requisiti di cui alla lettera a) (idonee referenze bancarie): dovranno essere posseduti, singolarmente, da tutte le imprese associate o componenti il raggruppamento
- **Requisiti di capacità tecnica e professionale**:
  - di aver svolto, anche saltuariamente, negli ultimi tre anni attività di ristorazione collettiva: deve essere posseduto per intero dall'impresa mandataria capogruppo o, nel caso di consorzio ordinario, per intero da almeno una impresa consorziata

L'assenza o l'inadeguatezza di tali requisiti determineranno l'esclusione dalla gara.

PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE
Tipo di procedura: la presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36 del D.LGS 50/2016 e s.m.i.
Modalità di presentazione delle candidature: le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara dovranno essere inviate tramite piattaforma informatica TRASPARE raggiungibile con il link https://comunevallotorinese.traspare.com/ **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno _30.05.2019**

La manifestazione di interesse deve essere a firma del legale rappresentante; può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante, ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in copia conforme all'originale autenticata ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000, **a pena di esclusione.**
In allegato alla manifestazione di interesse dovranno essere obbligatoriamente trasmessi: **documento di identità del sottoscrittore, certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, DGUE debitamente compilato.**
NOTA: Per la manifestazione di interesse si consiglia di utilizzare l'allegato modello A.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE
Numero massimo di inviti alla procedura negoziata: la Stazione appaltante, tenuto conto dei tempi per l'espletamento della procedura di gara, nonché del ridotto importo economico dell'appalto, potrà procedere ad inviare invito per la partecipazione alla gara a 5 manifestazioni di interesse pervenute entro i termini stabiliti, con scelta mediante sorteggio effettuato tramite la medesima piattaforma informatica ferma restando la preventiva verifica dei requisiti di qualificazione richiesti.
La Stazione Appaltante si riserva in ogni caso la facoltà di invitare ulteriori operatori economici in possesso dei requisiti richiesti.
Qualora il numero delle candidature sia inferiore a 5 la stazione appaltante procederà ad ulteriore ricerca e selezione dal mercato nei confronti di imprese in possesso dei requisiti richiesti.

ULTERIORI INFORMAZIONI
Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure.
Con riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di propria esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del Servizio, che dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di appalto.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI
I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

PUBBLICAZIONE AVVISO
Tenuto conto di quanto riportato in precedenza il presente avviso è pubblicato sul profilo committente della scrivente Stazione Appaltante per 15 giorni consecutivi e sul profilo e sull'Albo Pretorio del Comune di Vallo Torinese.

INFORMAZIONI
Per informazioni è possibile contattare i punti di contatto citati in precedenza.

Ceres li, 15.05.2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(D.ssa Concetta Chisari)

Allegato: MODELLO A

MODELLO A

Alla Stazione Appaltante

COMUNE DI VALLO TORINESE

Via Fiano, 19

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 comma 2 lettera B D.LGS. 50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL "CENTRO SERVIZI COMUNALE" E MENSE SCOLASTICHE CON CESSIONE DEI LOCALI IN COMODATO D'USO SITO IN VALLO TORINESE VIA FIANO 2.

Manifestazione di interesse.

Il sottoscritto ……

nato a …….. il …… CF: ……

in qualità di ……. Dell'impresa / ditta ……

P. IVA …… CF: ……

Con sede:

- ❑ legale a …….. in ……
- ❑ operativa a …… in ……

Chiede di essere invitato a partecipare alla procedura in oggetto come:

- ❑ Impresa singola
- ❑ Capogruppo di una associazione temporanea di imprese o di un consorzio ordinario di concorrenti o di un GEIE
- ❑ ……..
- ❑ ……..

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità e l'uso di atti falsi, sono puniti con le sanzioni penali richiamate nell'art. 76 del DPR n. 445/2000,

Dichiara

1) Che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di …….. per la seguente attività …… e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti: num. di iscrizione …….. Data di iscrizione …… durata della ditta / data termine …… forma giuridica ……

2) Di essere in possesso dei seguenti requisiti come richiesti sull'Avviso esplorativo: *(crocettare le ipotesi ricorrenti)*

- ❑ Requisiti generali, con particolare riferimento all'art. 80 del D. LGS. 50/2016 e s.m.i.
- ❑ Requisiti di capacità economica e finanziaria
- ❑ Requisiti di capacità tecnica – professionale
- ❑ ……..
- ❑ ……
- ❑ .....

Oppure

- ❑ Di essere in A.T.I.
  ……
  ……
  ……
- ❑ Di utilizzare l'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D. LGS. 50/2016 e s.m.i. avvalendosi dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale dell'impresa ……. Con sede a ……. In ……, la quale è in possesso di …… …… *(indicare i requisiti)*, nonché di essere a conoscenza che per la partecipazione alla gara dovranno essere integralmente soddisfatte le disposizioni di cui al predetto art. 89;
- ❑ ……..
- ❑ ……..

3) Di essere in regola con le norme sui disabili e di essere in grado di produrre la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, ovvero di non essere nelle condizioni di assoggettabilità alla predetta norma *(barrare la casella interessata):*

- ❑ avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a 15
- ❑ avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra i 15 e 35 e non avendo effettuato alcuna assunzione dal 18 gennaio 2000

4) di essere in regola con gli obblighi contributivi di cui all'articolo 2, del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 e di cui all'articolo 90, comma 9, del decreto legislativo n. 81/2008 e s.m.i., e che ai lavoratori dipendenti viene applicato il Contratto Collettivo Nazionale ……., di seguito si riportano i numeri di posizione:

   a. INAIL n. …….. Sede di ……
   b. INPS n. …… Sede di ……
   c. ……..
   d. ……..

5) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le condizioni contenute nell'avviso esplorativo.

6) Che l'indirizzo presso cui inviare eventuali richieste e comunicazioni è il seguente ……..
7) Che il numero di fax al quale vanno inviate eventuali richieste e comunicazioni è il ……..
8) Che l'indirizzo di posta elettronica a cui inviare eventuali richieste e comunicazioni è il seguente:

- ❑ indirizzo di posta elettronica certificata – pec: ……
- ❑ indirizzo mail ……

Luogo e data ……

Il dichiarante

……

(timbro e firma)

Documenti allegati alla presente:

1. ***Copia fotostatica documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, in conformità a quanto disposto dall'art. 38, comma 3, del DPR 445/2000;***
2. ***Documento comprovante la condizione giuridica dell'impresa (es: visura camerale);***
3. ***DGUE.***
4. ***……***